

Von: Stephan.Leiss@rpk.s.hessen.de
An: [pwf AG](#)
Betreff: Bauleitplanung der Gemeinde Bad Emstal; 20. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 37 „Solarpark Vitos Merxhausen“
Datum: Montag, 27. November 2023 15:52:07
Anlagen: [image001.jpg](#)

Bauleitplanung der Gemeinde Bad Emstal
20. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 37 „Solarpark Vitos Merxhausen“
hier: Frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Geltungsbereich der o. g. Planung liegt in folgenden amtlich festgesetzten Trinkwasser- und Heilquellenschutzgebieten (WSG / HQS):

- WSG TB I + II Kirchberg, Gruppenwasserwerk Fritzlar-Homberg, Zone III
 - o festgesetzt mit Verordnung vom 23.12.1976 (StAnz. 05/1977, S. 352)
- WSG TB III + IV Kirchberg, Gruppenwasserwerk Fritzlar-Homberg, Zone III
 - o Festgesetzt mit Verordnung vom 04.08.1986 (StAnz. 33/1986, S. 1612)
- HQS Thermalquelle Bad Emstal: "Thermalwasserbohrung in Emstal, Ortsteil Sand" der Thermalwasser Emstal GmbH & Co. Betriebs KG in Bad Emstal, Landkreis Kassel, Quantitative Schutzzone B
 - o festgesetzt mit Verordnung vom 14.12.1987 (StAnz. 01/1988, S. 33)
 - o 1. Änderungsverordnung vom 24.05.1988 (StAnz. 24/1988, S. 1275)
 - o 2. Änderungsverordnung vom 26.01.2006 (StAnz. 08/2006, S. 463)

Die Gebots- und Verbotstatbestände der genannten Schutzgebietsverordnungen sind zu beachten und einzuhalten.

Die betroffenen Trinkwasser- und Heilquellenschutzgebiete sind im Vorentwurf des Bebauungsplans unter Kap. 3 „Hinweise“ nicht korrekt und vollständig aufgeführt. Dies ist zu korrigieren.

Die Zuständigkeit zur Beurteilung der Belange des Grundwasserschutzes liegt bei der Unteren Wasserbehörde beim Kreis Ausschuss des Landkreises Kassel.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Stephan Leiß

Dezernat
Grundwasserschutz, Wasserversorgung, Altlasten, Bodenschutz



Regierungspräsidium Kassel
Am Alten Stadtschloss 1

34117 Kassel

Tel.: +49 (561) 106 4254

Fax: +49 (611) 327640706

Web: www.rp-kassel.hessen.de

E-Mail: Stephan.Leiss@rpks.hessen.de

[Unter diesem Link gelangen Sie zu der allgemeinen Datenschutzerklärung](#)